



## Die Stadt

Merkmal	Alte Bischofs- und Reichshauptstadt – Unesco Weltkulturerbe
Einwohner	175.371 – Dichte 2.179 Einwohner pro km <sup>2</sup>
Studenten	31.733 – Universität / Hochschule
Arbeitsmarkt	3,0 % Arbeitslosenquote
Schulden	76,5 Mio. € – 486 € je Einwohner mit Erstwohnsitz
Hebesätze	425 Gewerbesteuer – 395 Grundsteuer B
Wirtschaft	29,6 % verarbeitendes Gewerbe – 17,5 % Handel 52,6 % Dienstleistungen
Politik	CSU mit 13, SPD mit 6, Freie Wähler mit 3, FDP mit 2, CSB mit 1 von 50 Sitzen

Quelle: Stadt Regensburg

## Die Kaufkraft

	2021	2022	2023 Prognose
Kennzahl für die Stadt (Mittelwert)	107,9	108,0	108,2
Kennzahl für den Landkreis (Mittelwert)	104,2	104,1	104,3

Quelle: IHK Regensburg über MB Research

## Frequenzzählung (Vorjahresergebnisse in Klammern)

Zeitpunkt		Wetter	
Samstag, 24.06.2023	11:00 bis 12:00 Uhr	sonnig	
Dienstag, 27.06.2023	16:00 bis 17:00 Uhr	sonnig	
Standorte	Lage	Dienstag	Samstag
① Weiße-Lilien-Str. 6	1 a	1854 (1046)	2171 (1413)
② Gesandtenstr. 3	1 a	1085 (1888)	1677 (2312)
③ Haidplatz 7	1 b	1069 (1211)	1999 (1988)
④ Maximilianstr. 19	1 b	1263 (1266)	1317 (1412)
⑤ Maximilianstr. 4	1 b	769 ( 718)	1132 ( 909)
⑥ Schwarze-Bären-Str. 6	1 b	731 ( 758)	1074 (1043)
⑦ Untere Bachgasse 9	1 b	495 ( 982)	983 (1471)

Sie finden TRUMMER-Immobilien im  
 Bürohaus Frankenstraße, Nußbergerstr. 6, 93059 Regensburg  
 Telefon: (0941) 44 76 33, Fax: (0941) 4 17 93  
 Internet: [www.trummer.de](http://www.trummer.de), E-Mail: [gewerbe@trummer.de](mailto:gewerbe@trummer.de)  
 Mitglied im Immobilienverband Deutschland e. V.

